

Skadedokumentation, fukt

Centralgatan 3, Rättviksskolan

795 30 Rättvik

Följ ärendet i vår kundportal:

<https://www.ocabskador.se/kundportal/OEFOAZ>

Upprättad av Tomas Jansson
Telefon 023-792440
Mobiltel 070-5213491
E-post tomas.jansson@ocab.se
Närvarande Tomas Jansson Ocab

Beställare
Skadenr BUF ADMINISTRATION
Handläggare [REDACTED]
Telefon [REDACTED]
E-post [REDACTED]



Byggnadsbeskrivning

Kommersiell byggnad/lokal i ett plan på inbyggd plintgrund

Byggnadssätt

Plintgrund inbyggd. Stomme av trä. Elvärme radiatorer. Ventilation genom värmeväxlare.

Beskrivning av skadan

Ocab kontaktades för fuktkontroll och provtagning av misstänkta mikrobiella skador.

Skadeorsak

Ingen skada

Överenskommelse

Inga överenskommelser gjorda.

Yta 1: Rwc


Mått

Längd	mm
Bredd	mm
Höjd	mm

Snickerier
Mängder netto

Golvyta	0.00m ²
Väggyta	0.00m ²
Takyta	0.00m ²
Omr. golv	0.00m
Vägglst	0m
Omr. tak	0.00m

Kommentar

Inga för konstruktionen avvikande fuktvärden eller synliga skador samband med besöket

Skikt
Mängd
Föreslagen åtgärd
Golv

Plastmatta med uppvik	0.00m ²	Ingen åtgärd
Spånskiva på reglar	0.00m ²	Ingen åtgärd

Vägg

Plastmatta	0.00m ²	Ingen åtgärd
Slät list	0m	Ingen åtgärd
Gipsskiva (Kartong)	0.00m ²	Ingen åtgärd

Tak

Målat	0.00m ²	Ingen åtgärd
Slät taklist	0.00m	Ingen åtgärd
Plattor spikade	0.00m ²	Ingen åtgärd

Bilder i Rwc

Yta 1: WC


Mått

Längd	mm
Bredd	mm
Höjd	mm

Snickerier
Mängder netto

Golvyta	0.00m ²
Väggyta	0.00m ²
Takyta	0.00m ²
Omrk. golv	0.00m
Vägglis	0m
Omrk. tak	0.00m

Kommentar

Inga för konstruktionen avvikande fuktvärden eller synliga skador samband med besöket

Skikt
Golv

Plastmatta med uppvik	0.00m ²	Ingen åtgärd
Spånskiva på reglar	0.00m ²	Ingen åtgärd

Vägg

Glasfiberväv (målad)	0.00m ²	Ingen åtgärd
Slät list	0m	Ingen åtgärd
Gipsskiva (Kartong)	0.00m ²	Ingen åtgärd

Tak

Målat	0.00m ²	Ingen åtgärd
Slät taklist	0.00m	Ingen åtgärd
Plattor spikade	0.00m ²	Ingen åtgärd

Bilder i WC



Yta 1: Städskrubb


Mått

Längd	mm
Bredd	mm
Höjd	mm

Snickerier
Mängder netto

Golvyta	0.00m ²
Väggyta	0.00m ²
Takyta	0.00m ²
Omrk. golv	0.00m
Vägglist	0m
Omrk. tak	0.00m

Kommentar

Inga för konstruktionen avvikande fuktvärden eller synliga skador samband med besöket

Skikt
Golv

Plastmatta med uppvik	0.00m²	Ingen åtgärd
Sockel saknas	0.00m	Ingen åtgärd
Spånskiva på reglar	0.00m²	Ingen åtgärd

Vägg

Målad väggskiva	0.00m²	Ingen åtgärd
Slät list	0m	Ingen åtgärd
Gipsskiva (Kartong)	0.00m²	Ingen åtgärd

Tak

Målat	0.00m²	Ingen åtgärd
Slät taklist	0.00m	Ingen åtgärd
Plattor spikade	0.00m²	Ingen åtgärd

Bilder i Städskrubb



Yta 1: Kök


Mått

Längd	mm
Bredd	mm
Höjd	mm

Snickerier
Mängder netto

Golvyta	0.00m ²
Väggyta	0.00m ²
Takyta	0.00m ²
Omr. golv	0.00m
Vägglst	0m
Omr. tak	0.00m

Kommentar

Inga för konstruktionen avvikande fuktvärden eller synliga skador samband med besöket

Skikt
Mängd
Föreslagen åtgärd
Golv

Linoleum hellimmad	0.00m ²	Ingen åtgärd
Spånskiva på reglar	0.00m ²	Ingen åtgärd

Vägg

Glasfiberväv (målad)	0.00m ²	Ingen åtgärd
Slät list	0m	Ingen åtgärd
Gipsskiva (Kartong)	0.00m ²	Ingen åtgärd

Tak

Målat	0.00m ²	Ingen åtgärd
Slät taklist	0.00m	Ingen åtgärd
Plattor spikade	0.00m ²	Ingen åtgärd

Bilder i Kök



Yta 1: Mötesrum


Mått

Längd	mm
Bredd	mm
Höjd	mm

Snickerier
Mängder netto

Golvyta	0.00m ²
Väggyta	0.00m ²
Takyta	0.00m ²
Omkr. golv	0.00m
Vägglist	0m
Omkr. tak	0.00m

Kommentar

Inga för konstruktionen avvikande fuktvärden eller synliga skador samband med besöket

Skikt
Mängd
Föreslagen åtgärd
Golv

Linoleum hellimad	0.00m ²	Ingen åtgärd
Spånskiva på reglar	0.00m ²	Ingen åtgärd

Vägg

Glasfiberväv (målad)	0.00m ²	Ingen åtgärd
Slät list	0m	Ingen åtgärd
Gipsskiva (Kartong)	0.00m ²	Ingen åtgärd

Tak

Målat	0.00m ²	Ingen åtgärd
Slät taklist	0.00m	Ingen åtgärd
Plattor spikade	0.00m ²	Ingen åtgärd

Bilder i Mötesrum



Yta 1: Klassrum


Mått

Längd	mm
Bredd	mm
Höjd	mm

Snickerier
Mängder netto

Golvyta	0.00m ²
Väggyta	0.00m ²
Takyta	0.00m ²
Omkr. golv	0.00m
Vägglst	0m
Omkr. tak	0.00m

Kommentar

Inga för konstruktionen avvikande fuktvärden i samband med besöket, Dock finns spår av takläckage där prover för analys av eventuella mikrobiella skador har tagits och skickats för analys.

Skikt
Golv

Linoleum hellimmad	0.00m ²	Ingen åtgärd
Spånskiva på reglar	0.00m ²	Ingen åtgärd

Vägg

Glasfiberväv (målad)	0.00m ²	Ingen åtgärd
Slät list	0m	Ingen åtgärd
Gipsskiva (Kartong)	0.00m ²	Ingen åtgärd

Tak

Målat	0.00m ²	Ingen åtgärd
Slät taklist	0.00m	Ingen åtgärd
Plattor spikade	0.00m ²	Ingen åtgärd

Bilder i Klassrum



Yta 1: Grund



Mått

Längd	mm
Bredd	mm
Höjd	mm

Snickerier

Mängder netto

Golvyta	0.00m ²
Väggyta	0.00m ²
Takyta	0.00m ²
Omkr. golv	0.00m
Vägglst	0m
Omkr. tak	0.00m

Kommentar

Blindbotten av asfaboard och masonit. Inga för konstruktionen avvikande fuktvärden i samband med besöket. Dock finns tydlig mikrobiell påväxt på delar av blindbotten, se den vita beläggningen i bild. Även här har det tagits ett prov på bjälklagsisoleringen för analys om eventuell mikrobiell påverkan. Luckan till utrymmet är för trång för att ta sig in, varför det kan bli aktuellt att demontera delar av den inbyggda sockeln för ytterligare kontroll/sanering och provtagning i bjälklaget.

Skikt

Mängd

Föreslagen åtgärd

